

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 1/2023 dne 16. 2. 2023**

V Kostomlatech n. Labem dne 15. 2. 2023

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Ing. Romana Hradilová, starostka obce

Bod č. 17: Příspěvek na výstavbu vodovodu

Obec Kostomlaty nad Labem uzavřela se sdružením „Společnost Kostomlaty“ (VPK Suchý, s.r.o. a Zepri s.r.o.) Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je mimo jiné vybudování vodovodu v obcích Rozkoš, Lány, Hronětice a Vápensko.

Jedná se o akci v celkové hodnotě 117.605.950,- Kč včetně DPH, přičemž cena vodovodu činí 66.614.647,- Kč včetně DPH. V době, kdy se vodovod budoval v Kostomlatech nad Labem, byl od občanů vybírán příspěvek na realizaci této stavby v hodnotě 8 tisíc Kč pro připojené v I. etapě a příspěvek v hodnotě 12 tisíc Kč pro připojené ve II. etapě výstavby.

Vzhledem k tomu, že se jedná o finančně náročnou akci, která zhodnotí všechny nemovitosti v těchto obcích, bylo by vhodné, aby i vlastníci těchto nově připojovaných nemovitostí příspěvek uhradili a tím se spolupodíleli na výstavbě této finančně náročné investiční akce.

Rada obce navrhl stanovit výši příspěvku v rozmezí od 13 do 15 tisíc Kč.

Dle sdělení právního zástupce obce lze tento příspěvek získat dvěma způsoby. Jednou z možností je přijmout vyhlášku o místním poplatku, ve které bude stanoven jednorázový poplatek za zhodnocení nemovitosti. Druhou možností je potom uzavřít s jednotlivými majiteli objektů Smlouvu o příspěvku na rozvoj veřejné infrastruktury, v němž by se výše uvedená částka mohla dle požadavku vlastníků nemovitostí rozdělit do více splátek.

Zastupitelům obce je předkládáno ke zvážení, jakou cestu obec zvolí.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje uzavřít s jednotlivými vlastníky připojovaných objektů k vodovodnímu řadu Smlouvu o budoucím připojení, jejímž předmětem bude výše a způsob úhrady příspěvku na výstavbu této infrastruktury.